

U 法拍文案优化

产品名称：U 法拍

团队名称：广东康浩律师事务所 执行与破产团队

产品特点：

网络司法拍卖中法拍房的起拍价原则上可低至市场价格的 5-6 折，但法拍房的交易过程与普通二手房有较大区别，可能存在“税费高”“难清场”等各种瑕疵，一般的购房者很难识别、规避，需要专业机构提供指导服务。U 法拍产品专注于为法拍房购买者提供一站式、全流程、清单式的竞拍法律服务，服务对象以有意向在粤港澳大湾区购买法拍房的人群为主，服务内容分为尽职调查、协助竞拍、衍生服务三大模块，服务范围覆盖拍卖前、拍卖中、拍卖后全流程。通过管家式的专业法律服务介入，为法拍房购买者保驾护航、捡漏避坑，让法拍房购买者“想拍哪里，就拍哪里”。

团队联系人：郑中鹏，020-37697808 / 18819126562

谭迪允，020-37697878 / 18566471568

